

GRAD SAMOBOR, Samobor, Trg kralja Tomislava 5, OIB: 33544271925, zastupan po gradonačelniku Kreši Beljaku, mag.educ.geogr., kao osnivač prava služnosti, s jedne strane

i

Hrvatska elektroprivreda d.d., Ulica grada Vukovara 37, Zagreb, OIB 28921978587, zastupan po punomoćniku Antonu Marušiću, dipl.ing.

i

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. Ulica grada Vukovara 37, Zagreb, OIB 46830600751, zastupan po punomoćniku Antonu Marušiću, dipl.ing., kao ovlaštenici prava služnosti, s druge strane

sklopili su u skladu sa Sporazumom o suradnji na pilot projektu EAST-E radi poticanja izgradnje infrastrukture za napajanje električnih vozila u Gradu Samoboru klasa: 940-01/19-02/1 i Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN 80/11)

slijedeći:

UGOVOR
o osnivanju prava služnosti za
punionicu električnih vozila na autobusnom kolodvoru Samobor

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju:

- da je osnivač prava služnosti zemljišnoknjižni vlasnik nekretnine označene kao zkč.br. 656/8, oranica, 4931 m², k.o. Samobor
- da je na navedenom zemljištu u vlasništvu osnivača prava služnosti potrebno izgraditi punionicu za električna vozila te u tu svrhu izvesti priključak punionice za električna vozila prema prethodnoj elektroenergetskoj suglasnosti broj 400104-190129-0012
- da je vlasnik punionice za električna vozila društvo Hrvatska elektroprivreda d.d.
- da su elektroenergetski kabeli kojima će se punionica za električna vozila priključiti na transformatorsku stanicu TS 272 Autobusni kolodvor u vlasništvu društva HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o.
- da je punomoćnik Anton Marušić, dipl. ing. po punomoćima ovlašten potpisati ovaj Ugovor u ime i za račun Hrvatske elektroprivrede d.d. i HEP – Operatora distribucijskog sustava d.o.o.

Članak 2.

Osnivač prava služnosti osniva na teret poslužne nekretnine z.k.č. 656/8, oranica 4931 m², k.o. Samobor, a u korist ovlaštenika prava služnosti **Hrvatske elektroprivrede d.d.** služnost koja će se izvršavati na način da ovlaštenik prava služnosti ima pravo postaviti, redovno održavati, popravljati i zamijeniti samostojeci priključno – mjerni ormarić (SPMO), odnosno punionicu za električna vozila dimenzija V 1,9 m Š 0,95 m i D 0,8 m te koristiti za potrebe

punionice 2 parkirna mjesta, sve kako je označeno na kopiji katastarskog plana koja je sastavni dio ovog Ugovora.

Služnosti opisane u prethodnom stavku osnivač prava služnosti osniva i dozvoljava njihovo izvršavanje bez naknade, u skladu sa Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN 80/11) i na vrijeme dok postoji potreba za predmetnom punionicom.

Članak 3.

Osnivač prava služnosti u korist ovlaštenika prava služnosti **HEP – Operatora distribucijskog sustava d.o.o.** osniva na teret poslužne nekretnine z.k.č. 656/8, oranica 4931 m² služnost koje će se izvršavati na način da ovlaštenik prava služnosti ima pravo u koridoru dužine 30 m i širine 0,4 m od transformatorske stanice TS 272 Autobusni kolodvor izgrađene na k.č. 656/9, k.o. Samobor do samostojećeg mjernog ormarića (SPMO), odnosno do punionice za električna vozila položiti/izgraditi, redovno održavati, popravljati ili zamjenjivati niskonaponske podzemne elektroenergetske kabele, te osniva i služnost puta koja će se izvršavati kao pravo staze i kolnika u koridoru ukopanih elektroenergetskih kabela, sve kako je prikazano na kopiji katastarskog plana koja je sastavni dio ovog Ugovora.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se opisne služnosti iz stavka 1. ovog članka, u skladu sa „Procjenom iznosa naknade za pravo služnosti“ izrađene od stalne sudske vještakinje Jasmine Šokman Matulić, osnivaju i da će se izvršavati uz jednokratnu naknadu od 2.200,00 (dvijetisućedvjestokuna) i na vrijeme dok postoji potreba za predmetnom punionicom.

Navedenu naknadu ovlaštenik prava služnosti HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o. uplatiti će na račun Osnivača prava služnosti, Grada Samobora na račun HR2524020061838000004 otvoren kod Erste & Striermarkische Bank d.d., (model HR 68, poziv na broj 7757-46830600751) u roku od 30 dana od kada obje strane potpišu ovaj Ugovor.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasne su da će ovlaštenici prava služnosti biti uvedeni u posjed i započeti s izvršavanjem služnosti opisanih u čl. 2. i 3. ovog Ugovora u trenutku kada SPMO i elektroenergetski kabele budu spremni za ugradnju, odnosno od kada obje strane potpišu ovaj Ugovor.

Članak 5.

Osnivač prava služnosti dozvoljava ovlaštenicima prava služnosti da temeljem ovog Ugovora bez ikakvih daljnjih pitanja i/ili odobrenja u zemljišnoj knjizi nadležnog suda uknjiže osnovana prava služnosti opisana u člancima 2. i 3. ovog Ugovora na svoja imena i u svoju korist, a na teret poslužne z.k.č. 656/8, k.o. Samobor.

Članak 6.

Prava i obveze iz ovog Ugovora prenose se na pravne slijednike ugovornih strana, kao i na sve one koji steknu posjed i/ili vlasništvo poslužne nekretnine opisane u članku 1. ovog Ugovora.

Članak 7.

Sva sporna pitanja nastala iz odredaba ovog ugovora rješavati će se sporazumno, a ukoliko do sporazuma ne dođe, spor će se riješiti putem nadležnog suda.

Članak 8.

Ovaj Ugovor sastavljen je u dva (2) istovjetna primjerka i određeni broj ovjerenih preslika od kojih će svaka strana zadržati potreban broj primjeraka.

Članak 9.

Ugovorne strane primaju prava i obveze iz ovog Ugovora, te ga u znak toga potpisuju po svojim ovlaštenim osobama.

u Zgb, _____. 2019.

u Samoboru, _____. 2019.

za ovlaštenika prava služnosti
HEP-ODS d.o.o.
po punomoći

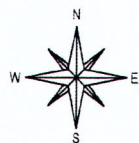
za osnivača prava služnosti
GRAD SAMOBOR
Gradonačelnik

Anton Marušić, dipl. ing.

Krešo Beljak, mag.educ.geogr.

za ovlaštenika prava služnosti
HEP d.d.
po punomoći

Anton Marušić, dipl. ing.



KOPIJA KATASTARSKOG PLANA
zemljišnoknjižne oznake čestica

Katastarska općina: SAMOBOR

MBR: 325171

Detaljni list: 8

656/4

656/9

649/3

PARKIRALIŠNA MJESTA

656/8

PUNIONICA ZA ELEKTRIČNA VOZILA
AUTOBUSNI KOLODVOR SAMOBOR